Załącznik Nr 3

**UMOWA NR ……………**

Zawarta dnia ……………… roku w Żaganiu pomiędzy Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Żaganiu, ul. Szprotawska 3, 68-100 Żagań, nr NIP 924-14-33-745, nr REGON: 000325570, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Dyrektora Iwonę Matczak

a,

…………………………………. z siedzibą w ………………………………… NIP: ……………………………………, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: ………………………………………………

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wiadomości wykonanie usługi konserwacji systemu sygnalizacji pożarowej Sądu Rejonowego w Żaganiu w budynkach poł. przy ul. Szprotawskiej 3 – raz na kwartał.
2. Świadczenie usług polega na wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z treścią załącznika nr 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający umożliwia wykonanie zamówienia przy udziale podwykonawców. W tym celu Wykonawca oświadcza, że Zamówienie zrealizuje przy udziale podwykonawców i wskazuje podwykonawców, którzy będą realizować wymienione części za mówienia. Jednocześnie Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność finansową, materialną i prawna za czynności podwykonawców.

§ 2

1. Umowa obowiązuje na czas określony od dnia podpisania do dnia 31.12.2019 r.
2. Realizacja umowy zależy od środków będących w dyspozycji Zamawiającego.
3. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez Wykonawcę przed terminem na jaki umowa została zawarta, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości wartości niezrealizowanego zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego zaniedbania obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcą. Przez rażące zaniedbanie obowiązków strony rozumieją w szczególności nieterminowe wykonanie usługi konserwacji.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu Stron.

§ 3

Tytułem wynagrodzenia za świadczenie usług objętych umową Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie ryczałtowe brutto za każdy kwartał w kwocie ……………….. (słownie ………………………………………………..)

§ 4

1. Faktura za konserwację systemu sygnalizacji włamania i napadu będzie wystawiana raz na kwartał do 7 dnia każdego miesiąca następująco po zakończeniu kwartału, w którym umowa została wykonana.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto wskazane w treści faktury.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze …………………………………… na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zmiana rachunku bankowego może nastąpić tylko w formie aneksu do umowy.

§ 5

1. Wykonawca odpowiada za ciągłość prowadzenia usługi na terenie obiektu.
2. Wszelkie prace wykonywane będą przez Zleceniobiorcę przy użyciu jego sprzętu oraz środków transportu.

§ 6

1. Strony zgodnie postanawiają, że osobami wyznaczonymi do współpracy i nadzoru nad należytą realizacją Umowy są:
2. ze strony Zamawiającego - ……………………….. tel. ……………. e-mail ………..
3. ze strony Wykonawcy - ………………………….... tel. ……………. e-mail ………..
4. Zmiana osób wskazanych wyżej nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak zawiadomienia, faksem lub drogą elektroniczną, odpowiednio Wykonawcy lub Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych w przypadkach:
2. niedotrzymania terminu wykonania usługi tzn. raz na kwartał – kwotę w wysokości 0,2 % wartości usługi, o której mowa w § 3 niniejszej umowy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
3. odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – kwotę w wysokości 4-ktrotnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych określonych w niniejszej umowie, Zamawiający jest uprawniony jest do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 11

Sprawy wynikające ze stosunku objętego umowa rozstrzygać będzie rzeczowo i miejscowo właściwy Sąd.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Nr 1 – zakres obowiązków Wykonawcy

Nr 2 – zakres odpowiedzialności Wykonawcy

Nr 3 – umowa o poufności informacji i odpowiedzialności

**Zamawiający: Wykonawca:**